

OFERTA CENOWA ELEMENTÓW SYSTEMOWYCH OPEN DECK

LP.	ZAKRES, typ elementu prefabrykowanego :	Cena [zł netto/ m3]*
1	Słup prefabrykowany: (Długość**, 400x500, XC1/ R60)	5.792,50
2	Stropodźwigar SD: (Długość**, 90m;)	4.605,50
3	Podciągi PO: (Długość**, 475x400, XC1/ R60)	4.430,00
4	Belki podgzymsowe BP: (Długość**, XC3/ R60)	6.103,65
5	Gzyms GZ: (Długość**, wysięg 0,90m, XC3/ R60)	6.607,70
6	Balkon GZ: (Długość**, wysięg 1,30m, XC3/ R60)	8.119,60

* Poszczególne elementy prefabrykowane podlegają indywidualnej wycenie, ustalonej w odniesieniu do objętości w m³.

** Długość poszczególnych elementów określana jest na podstawie projektu budowlanego

Wycena obejmuje:

- prefabrykaty wyszczególnione w punktach powyżej przy realizacji średniej wielkości obiektu biurowego o powierzchni całkowitej minimum 1000m² i 2 lub 3 kondygnacjach nadziemnych;
- koszty transportu lokalnego do 100km względem zakładu prefabrykacji;
- projekt wykonawczo- warsztatowy całości konstrukcji wraz z posadowieniem;
- projekt koncepcyjny;
- dokumentację powykonawczą w 5 egzemplarzach.

Oferta nie obejmuje:

- kosztów gwarancji bankowych, kaucji lub dedykowanych ubezpieczeń
- zatrzymań i partycypacji w kosztach ogólnych budowy
- montażu oraz akcesoriów montażowych typu podkładki neoprenowe
- kosztu rozładunku na budowie, lub postoju samochodów powyżej 2 godzin.
- dozbrojeń części monolitycznych, oraz zbrojeń wieńcowych dokładanych na budowie
- wymianów monolitycznych lub elementów stalowych, w tym stężeń stalowych
- systemowych szyn do mocowania ścian, obudowy lub blachy trapezowej
- kosztów robót ziemnych czy monolitycznych, w tym posadowienia obiektu.
- obciążenia i założenia eksploatacyjne jak dla obiektów biurowych

OPENDECK Bryzik Skowron Sp. J.
ul. Unii Europejskiej 24
tel.: +48 600 824 643
e-mail: grzegorz.bryzik@opendeck.pl

Możliwe opcje:

- Oferujemy wykończenie elementów prefabrykowanych betonem o nadanej strukturze określonej matrycami.
- W przypadku zastosowania struktury cena m³ wzrasta o 3%

ZAŁOŻENIA JAKOŚCIOWE:

- Produkcja prefabrykatów wykonywana jest w zakładzie posiadającym system zakładowej kontroli produkcji
- Założenia dotyczące powierzchni prefabrykatów:
 - o Gwarantujemy widoczne powierzchnie prefabrykatów gładkie od szalunku,
 - o Krawędzie prefabrykatów fazowane lub wyoblone krawędzie wg detali warsztatowych
 - o W ofercie kalkulowano powierzchnię standardową, a kolorystykę prefabrykatów w naturalnym niejednorodnym szarym,

ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU:

- Standardowe dostawy realizowane są samochodami typu platforma spedycyjna/plandeka o maksymalnej ładowności do 24 ton umożliwiającymi przewóz elementów o długości do 13m i szerokości 2,40m.
- Zamawiający zapewni utwardzone, wyrównane drogi wjazdowe
- Maksymalny czas postoju auta oraz jego rozładunku na placu budowy/placu składowym wliczony w koszty oferty to 2 godziny. Zakłada się tzw. „montaż z kół”.

ZAŁOŻENIA HANDLOWO-PRAWNE:

- Ceny jednostkowe uzależnione od cen betonu.
- Możliwy termin dostawy: 3-6 miesięcy od złożenia zamówienia.
- W dniu zlecenia Zamawiający wpłaci zaliczkę w wysokości 20% wartości dostawy.
- Dostawa winna być realizowana na podstawie zawartej umowy
- Wykonawcy przysługuje możliwość zawieszenia lub odstąpienia od umowy w przypadku jakichkolwiek opóźnień w płatnościach dokonywanych przez Zamawiającego, niezależnie od skutków w realizacji umowy.
- Warunkiem przyjęcia zlecenia do realizacji jest przesłanie pisemnego zlecenia z podpisem osoby upoważnionej do reprezentacji Zamawiającego z określoną wartością, zakresem, terminami oraz powołaniem się na aktualny numer oferty.
- Oferta nie uwzględnia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek oraz jakichkolwiek partycypacji w kosztach budowy.

OPENDECK Bryzik Skowron Sp. J.
ul. Unii Europejskiej 24
tel.: +48 600 824 643
e-mail: grzegorz.bryzik@opendeck.pl